

Váš dopis zn.

Ze dne

Naše zn. S18029/N-2131/2023-SŽ-OR PHA-OPS

Listů/příloh 2/1

Vyřizuje

Ing. Radek Charvát

Telefon

+420 972 224 614

Mobil

+420 724 878 124

Email

CharvatR@spravazeleznic.cz

Datum

27. ledna 2023

AFRY CZ s.r.o.

Ing. Martin Vozár

Magistrů 1275/13

140 00 Praha 4

Souhrnné stanovisko Správy železnic, státní organizace pro územní řízení

Na základě předložené žádosti a dokumentace vydává Správa železnic, státní organizace (dále jen SŽ), zastoupená Oblastním ředitelstvím Praha (dále jen OR Praha), podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění toto:

Souhrnné stanovisko pro územní řízení

Pro stavbu:

Název stavby:	Modernizace teplárny Mladá Boleslav
Místo stavby:	k.ú. Mladá Boleslav, parc. č. 2198, 2823, st. 2669/75, st. 2669/76, st. 2669/84 a st. 2689, mimo pozemky SŽ
Trať:	Mladá Boleslav hl.n. - Stará Paka, v žkm 18,550 - 18,900 vlevo trati, ve vzdálenosti 58 m a více od osy krajní koleje
TÚDÚ:	1431B1, 1431BA
Žadatel:	AFRY CZ s.r.o., Ing. Martin Vozár, Magistrů 1275/13, 140 00, Praha 4
Stavebník / Investor:	ŠKO-ENERGO, s.r.o., Tř. Václava Klementa 869, 293 60, Mladá Boleslav

Předmětem předložené projektové dokumentace je modernizace teplárny společnosti ŠKO-ENERGO s.r.o., jejíž součástí bude výstavba nové kotelny K20, zařízení dopravy paliva, skladu biomasy, potrubních mostů, sítí technického vybavení a dalších stavebních a inženýrských objektů v areálu firmy ŠKODA AUTO a.s. V rámci řešené akce je navržena rovněž stavební úprava stávajících objektů, včetně výstavby nových a úpravy stávajících vnitroareálových komunikací. Účel projektu souvisí s dekarbonizací teplárny (ukončení spalování uhlí), což bude umožněno nově spalováním biomasy ve formě dřevní štěpky spolu se spalováním rostlinných peletek v rámci stávajících kotlů K80/K90 a pouze dřevní štěpky v novém kotli K20. S touto změnou je nezbytné zajistit a realizovat takový technologický proces, který technicky a technologicky zajistí celek příjmu, skladování a dopravy štěpky, jak ke stávajícím rekonstruovaným kotlům K80 a K90, tak i do nového kotle K20.

Nový kotel K20 bude využíván pro pokrytí chybějících parního výkonů kotlů K80 a K90, která nastane po záměně paliva těchto kotlů z uhlí na dřevní štěpku a nutném retrofitu kotlů, kdy dojde ke snížení jmenovitého parního výkonu stávajících kotlů.

Snížení jmenovitého parního výkonu stávajících kotlů K80/K90 ze 140 t/h VT páry na 100 t/h vede ke snížení parního výkonu o 80 t/h, který bude nahrazen z nového kotle K20.

Parní kotelny K20/K80/K90 tak budou dále využívány k výrobě VT páry a jejímu využití v parních turbínách ve vysoce účinné kogenerační výrobě elektřina a tepla pro vytápění města tak jako doposud.

SŽ se stavbou v ochranném pásmu dráhy

nesouhlasí.

Z následujícího důvodu:

SŽ, OR Praha **nesouhlasí se stavebním záměrem „Modernizace teplárny Mladá Boleslav“ na pozemcích parc. č. 2198, 2823, st. 2669/75, st. 2669/76, st. 2669/84 a st. 2689 v k.ú. Mladá Boleslav z důvodu kolize s investiční akcí SŽ, Stavební správy západ "Bezděčinská spojka a ŽST Mladá Boleslav východ". V zájmovém území vede značné množství inženýrských sítí, které budou muset být v rámci vyvolaných investic v souvislosti se stavbou SŽ "Bezděčinská spojka a ŽST Mladá Boleslav východ" přeloženy. V souvislosti se zmíněnou existencí inženýrských sítí v řešené lokalitě stavby je nutné podotknout, že uvažovaný stavební záměr "Modernizace teplárny Mladá Boleslav" je v celé své části umístěn na trase místního metalického kabelu „Mladá Boleslav město – Škoda“ v majetku SŽ, Centra telematiky a diagnostiky. Orientační zákresy příslušné kabelové trasy naleznete v příloze č. 1.**

Na základě výše uvedeného požadujeme místní kabel „Mladá Boleslav město – Škoda“ vymístit v celém rozsahu stavební činnosti, a to mimo navrženou stavbu teplárny. Technické řešení přeložky kabelu je nutné konzultovat se společností ČD Telematika a.s. (ČD-T) a zástupcem majitele SŽ, Centrem telematiky a diagnostiky (CTD).

Kontakt ČD-T:

p. Milan Vacek, tel: +420 972 225 110, +420 724 062 783, e-mail: Milan.Vacek@cdt.cz

Kontakt CTD:

p. Jiří Sládek, tel: +420 972 322 566, +420 725 122 904, e-mail: Sladek1@spravazeleznic.cz

Řešení překládky stávajícího kabelového vedení je také nutno koordinovat s investiční akcí Stavební správy západ (SSZ). V uvedené věci se obraťte na hlavního inženýra projektu (HIP) investiční akce SŽ:

p. Ing. Daniel Boudyš, tel: +420 607 992 111, e-mail: Daniel.Boudys@sagasta.cz

Bližší informace k této stavbě případně podá SSZ, kontakt:

pí. Ing. Ksenia Moreva, tel: +420 607 081 090, e-mail: Moreva@spravazeleznic.cz

Dle výše zmíněných skutečností požadujeme vyhotovit projektovou dokumentaci včetně příslušné přeložky místního kabelového vedení „Mladá Boleslav město – Škoda“ za účelem nového posouzení předmětného stavebního záměru „Modernizace teplárny Mladá Boleslav“ ze strany SŽ. Žadatel předloží novou žádost o souhrnné stanovisko SŽ, která bude obsahovat kompletní projektovou dokumentaci stavby se zapracovaným řešením přeložky kabelového vedení.

Níže přikládáme podmínky k přeložkám kabelového vedení SŽ, CTD:

1. Před započítáním přeložky je nutné objednat u ČD-T vytýčení těchto kabelů. Ty musí být překládány tak, aby došlo k minimálnímu přerušení provozu. Na kabelech musí být před a po překládce provedeno kontrolní měření. Práce musí být prováděny ve spolupráci s ČD-T. Spojky musí být označeny ball-markery.
2. Nová trasa musí být geodeticky zaměřena a musí být provedena oprava kabelových knih.
3. Před realizací stavby bude sepsána smlouva se SŽ, CTD o vynucené přeložce podzemního vedení komunikační sítě.
4. Pokud by byla definitivní trasa umístěna jinak než původní a po cizích pozemcích, je nutné vyřešit věcné břemeno (*kontakt: pí Mgr. Jitka Adámková, tel: 972 341 043, e-mail: adamkovaj@spravazeleznic.cz*).
5. Při poškození nebo zcizení sdělovacího kabelu v průběhu stavby budou veškeré náklady na opravu včetně sankcí, souvisejících s výpadkem provozu vymáhány po zhotoviteli stavby.

6. Je nutné respektovat platné Všeobecné podmínky pro kabely SŽ, které naleznete v příloze č. 1.

Zájmovým prostorem stavby je mj. dotčeno ochranné pásmo vlečky ŠKODA AUTO a.s. – Mladá Boleslav. Z tohoto důvodu je nutné si ke stavbě vyžádat samostatně rovněž vyjádření vlastníka vlečky, společnosti ŠKODA AUTO a.s., Třída Václava Klementa 869, Mladá Boleslav, 293 60, IČ 00177041.

Pro případné další žádosti a/nebo jiná podání týkající se předmětné stavby bychom Vás rádi požádali, abyste uváděli číslo naší zn. tohoto stanoviska pro rychlejší orientaci k uvedenému záměru.



Libor Škvára
Náměstek ředitele pro techniku



Správa železnic
státní organizace
Oblastní ředitelství Praha
Partyzánská 24, 170 00 Praha 7
IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234
[63]

Příloha 1 – Orientační zákresy ČD-T, Všeobecné podmínky pro kabely SŽ

Příložené soubory zasíláme elektronicky mailem na adresu: martin.vozar@afry.com